

Infos zu Ersatz Waschmaschinen und Wäschetrockner

Der Ersatz der Waschmaschinen und Wäschetrockner erfolgt in mehreren Etappen. Wir informieren Sie hier über den vorgesehenen Ablauf und damit zusammenhängende Arbeiten und Änderungen.

Maschinentypen

Die neuen Waschmaschinen und Wäschetrockner sind die Nachfolgergeräte von Schulthess und jeweils für 8 kg konzipiert. Neu werden alle Waschmaschinen mit Warmwasser vom Netz gespeist, was die Aufheizzeit verkürzt und den Stromkonsum reduziert. Die Bedienung der Maschinen dürfte deshalb leicht fallen. Lieferant der Geräte ist die Firma HUWA R. Hunziker AG.

Wohnhäuser

Die Waschmaschinen und Wäschetrockner werden ausgetauscht und in Betrieb genommen:

- WH 179-183 und 185-189: Dienstag, 27. August 2024
- WH 195-199 und 201-205: Mittwoch, 4. September 2024

Im Anschluss an die Inbetriebnahme stehen die Mitarbeiter der HUWA für Tipps und Bedienungshinweise zur Verfügung (nachmittags).

Hochhäuser

Hier finden zunächst umfangreiche Renovationsarbeiten statt, die die Waschküchen, das WC und den vorgelagerten Gang betreffen. Es werden Fenster und Türen ersetzt mitsamt Schliesssystem. Wände und Sockel werden geflickt, die Decken gedämmt, Leitungen eingezogen und gedämmt sowie die Elektroinstallationen komplett ersetzt. Wände sowie Böden werden gestrichen resp. neu beschichtet. Diese Arbeiten finden vom 14. Oktober bis 22. November 2024 statt, parallel in beiden Hochhäusern. Am Ende der Arbeiten werden die neuen Waschmaschinen und Wäschetrockner installiert.

Damit über diese Zeit dennoch gewaschen werden kann, sind die Arbeiten so geplant, dass weitgehend zwei von drei Waschküchen zugänglich sind. Nur an ausgewählten Tagen muss der ganze Bereich gesperrt werden (z.B. bei der Bodenbeschichtung). Wir werden Sie dazu rechtzeitig mit detaillierten Angaben zur Verfügbarkeit und den Arbeiten informieren.

Waschkarten (Cardsystem)

Wie bereits angekündigt sind die **neuen Geräte ohne Waschkarte verwendbar** und vorläufig ohne Zahlssystem ausgerüstet. Damit alle Mieter gleichgestellt sind, werden die Cardsysteme Ende August in den Hochhäusern ausser Betrieb genommen - auch die alten Waschmaschinen lassen sich dann ohne Waschkarte benützen. Dies wird mit Aushang in den Waschküchen mitgeteilt. Die Karten-Ladestation in der Eingangshalle des Hochhauses 193 wird zu diesem Zeitpunkt ebenfalls ausser Betrieb gesetzt.

Restguthaben auf Waschkarten

Aufgrund mehrerer Rückmeldungen und der Tatsache, dass das Depot unabhängig vom einbezahlten Betrag retourniert wird, haben wir für die bestehenden Waschkarten neu folgende Auflösung beschlossen:

--> > >

Am

- **Donnerstag, 19. September von 8 - 12 Uhr und von 14 - 18 Uhr und**
- **Dienstag, 24. September von 14 - 18 Uhr**

können die alten Waschkarten im Sekretariat abgegeben werden. Es wird direkt das darauf noch verbliebene Guthaben ausgelesen und zusammen mit dem Depotgeld auf jeweils 10.- Franken abgerundet gegen Unterschrift **bar ausbezahlt**. Die Karten werden dann von der Verwaltung entsorgt.

Beispiel: Restguthaben CHF 22.50 + Depot CHF 20.- ergibt eine Auszahlung von CHF 40.-.

Werden mehrere Karten vorgewiesen, so werden die Restbeträge für die Rückerstattung zusammengezählt und dann auf 10.- abgerundet. Damit halten wir den Aufwand so gering als möglich und kommen ohne Münzen aus.

Wir weisen darauf hin, dass nur auf bei uns registrierten Karten das Depot erstattet wird, ein Stück pro Wohnung. Karten darüber hinaus sind privat zugekauft worden und haben kein Depot. Es gilt die in der Verwaltung hinterlegte Liste der Depots (mit historisch bedingten unterschiedlichen Beträgen von CHF 10 - 20.-).

Wir bitten Sie, die Rückgabe der Waschkarten an den beiden obigen Terminen vorzunehmen. Sollte Ihnen die Rückgabe der Waschkarte an diesen beiden Tagen nicht möglich sein, so kann dies dennoch später im Sekretariat zu den normalen Öffnungszeiten nachgeholt werden. Allerdings schliessen wir die Aktion per Ende November 2024 ab, da wir die Position der Waschkarten-Depots in der Buchhaltung für den Jahresabschluss 2024 ganz auflösen.